



**A I R . C H I T E K C I**  
G R U P A P R O J E K T O W A  
T +48 793319933 EMAIL AIR.CHITEKCI@GMAIL.COM  
NIP 882 183 70 39 REGON 021921152

PROJEKT

## ROZBUDOWA PLACU ZABAW PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W WASZKOWSKIM

TEMAT OPRACOWANIA	<b>PRZEDMIAR ROBÓT</b>
BRANŻA	<b>OGÓLNOBUDOWLANA</b>
LOKALIZACJA INWESTYCJI	<b>OBRĘB: KOLONIA WASZKOWSKIE, DZ. NR 43/6; 457, GMINA BURZENIN</b>
INWESTOR	<b>GMINA BURZENIN, UL. SIERADZKA 1, 98-260 BURZENIN</b>

NAZWA I KODY CPV	45111200-0	ROBOTY W ZAKRESIE PRZYGOTOWANIA TERENU POD BUDOWĘ I ROBOTY ZIEMNE
	45236210-5	WYRÓWNYWANIE NAWIERZCHNI PLACÓW ZABAW DLA DZIECI
	45112723-9	ROBOTY W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA PLACÓW ZABAW
	37535200-9	WYPOSAŻENIE PLACÓW ZABAW
	37535210-2	HUŚTAWKI (PIONOWE) DO PLACÓW ZABAW
	37535250-4	HUŚTAWKI (POZIOME) DO PLACÓW ZABAW
	37535230-8	KARUZELE DO PLACÓW ZABAW
	37535240-1	ZJEŹDŻALNIE DO PLACÓW ZABAW
	45233200-1	ROBOTY W ZAKRESIE RÓŻNYCH NAWIERZCHNI
	14211000-3	PIASEK

OPRACOWANIE **ARCH. AGNIESZKA GAŁWIACZEK**

**SIERADZ, LIPUEC 2013**

## P R Z E D M I A R R O B Ó T - O P I S

**1. DANE OGÓLNE**

---

**1.1. PROJEKT/PRZEDMIOT OPRACOWANIA****ROZBUDOWA PLACU ZABAW PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W WASZKOWSKIM****1.2. LOKALIZACJA****OBRĘB: KOLONIA WASZKOWSKIE, DZ. NR 43/6; 457, GMINA BURZENIN****1.3. INWESTOR****GMINA BURZENIN,  
UL. SIERADZKA 1,  
98-260 BURZENIN**

<b>45111200-0</b>	<b>ROBOTY W ZAKRESIE PRZYGOTOWANIA TERENU POD BUDOWĘ I ROBOTY ZIEMNE</b>
<b>45236210-5</b>	<b>WYRÓWNYWANIE NAWIERZCHNI PLACÓW ZABAW DLA DZIECI</b>
<b>45112723-9</b>	<b>ROBOTY W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA PLACÓW ZABAW</b>
<b>37535200-9</b>	<b>WYPOSAŻENIE PLACÓW ZABAW</b>
<b>37535210-2</b>	<b>HUŚTAWKI (PIONOWE) DO PLACÓW ZABAW</b>
<b>37535250-4</b>	<b>HUŚTAWKI (POZIOME) DO PLACÓW ZABAW</b>
<b>37535230-8</b>	<b>KARUZELE DO PLACÓW ZABAW</b>
<b>37535240-1</b>	<b>ZJEŹDŻALNIE DO PLACÓW ZABAW</b>
<b>45233200-1</b>	<b>ROBOTY W ZAKRESIE RÓŻNYCH NAWIERZCHNI</b>
<b>14211000-3</b>	<b>PIASEK</b>

**2. PODSTAWA OPRACOWANIA KOSZTORYSU**

---

2.1.1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. ( Dz. U. 04.130.1389 )  
w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

2.1.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. ( Dz. U. 04.202.2072 )  
w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

2.1.3. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych ( Dz.U.2010.113.759 j.t. )

**2.2. Podstawa naliczania nakładów**

- Katalogi Nakładów Rzeczowych;
- Katalogi Normatywnych Nakładów Rzeczowych;
- Normy Zakładowe;
- Kalkulacje Indywidualne.

2.3. Czynniki cenotwórcze przyjęto jako średnie Sekocenbudu na III kwartał 2012 roku.

2.4. Kosztorys opracowano metodą kalkulacji uproszczonej.

### 3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

---

#### 3.1. Plac zabaw – miejscowość Waszkowskie

- przygotowanie terenu – we własnym zakresie Inwestora;
- wykonanie nawierzchni piaskowej - wysypanie piasku o grubości minimum 20cm na przygotowane podłoże – 162,90 m<sup>2</sup>;
- dostawa i montaż urządzeń placu zabaw;
  - sześciokąt Ekstra Plus – 1 szt.,
  - huśtawka podwójna metalowa + 2x zawiesia z siedziskiem huśtawkowym z opony – 1 szt.,
  - karuzela tarczowa fi 120 – 1 szt.,
  - linarium Stożek – 1 szt.,
  - huśtawka „ważka na sprężynie” – 1 szt.,
  - sprężynowiec Skuter – 1 szt.,
- dostawa i montaż elementów małej architektury - urządzenia towarzyszące placu zabaw;
  - altana System Aktiv Zestaw 21 – 1 szt.,

Kosztorys jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o uzgodnienia z Inwestorem i projektem zagospodarowania terenu, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce projektu.

Ilości przedmiarowe, jak również zestawienia materiałów mogą się różnić od ilości rzeczywistej w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

### 4. UWAGI KOŃCOWE

---

4.1. Roboty należy prowadzić z zachowaniem warunków bezpieczeństwa zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych [ Dz.U. 2003.47.401 ].

4.2. Przed przystąpieniem do robót należy zobowiązać wykonawcę do opracowania szczegółowej wewnętrznej instrukcji prowadzenia robót.

4.3 Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikaty bezpieczeństwa zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym [ Dz. U. 2004.198.2041 ].

4.4. Przyszły wykonawca zobowiązany jest prowadzić poszczególne roboty ściśle wg wytycznych producentów.

4.5. Prace należy prowadzić pod kierunkiem osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

---

PROJEKT

**ROZBUDOWA PLACU ZABAW PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W WASZKOWSKIM**

---

TEMAT OPRACOWANIA      **PRZEDMIAR ROBÓT**

---

RODZAJ ROBÓT      **BUDOWA PLACU ZABAW**

---

LOKALIZACJA INWESTYCJI      **OBRĘB: KOLONIA WASZKOWSKIE, DZ. NR 43/6; 457, GMINA BURZENIN**

---

INWESTOR      **GMINA BURZENIN, UL. SIERADZKA 1, 98-260 BURZENIN**

---

## P R Z E D M I A R R O B Ó T

NR	PODSTAWA	OPIS ROBÓT	J.M.	ILOŚĆ
1	Element	<b>PRZYGOTOWANIE TERENU</b>		
1.1	<b>KNR 221/217/2</b>	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej, ręczne z transportem taczkami, grunt zadarniony	m <sup>3</sup>	32,58
1.2	<b>KNP 13/1201/2</b>	Powierzchniowe oczyszczenie terenu, kamienie	m <sup>2</sup>	162,90
1.3	<b>KNP 13/1201/3</b>	Powierzchniowe oczyszczenie terenu, gałęzie, liście, śmiecie, etc.	m <sup>2</sup>	162,90

NR	PODSTAWA	OPIS ROBÓT	J.M.	ILOŚĆ
2	Element	<b>ŚCIEŁKOWANIE</b>		
2.1	<b>KNR 2-31 0104-01</b>	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach – grubość warstwy po zag. 10cm – analogia – Nawierzchnie piaskowe, zagęszczenie ręcznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 10cm	m <sup>2</sup>	162,90
2.2	<b>KNR 2-31 0104-02</b>	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach – za każdy dalszy 1cm grubość warstwy po zag – analogia – Nawierzchnie piaskowe, zagęszczenie, dodatek za każdy 1cm zagęszczenia – korekta do 20cm	m <sup>2</sup>	162,90

NR	PODSTAWA	OPIS ROBÓT	J.M.	ILOŚĆ
3	Element	<b>PLAC ZABAW – DOSTAWA Z MONTAŻEM ZABAWEK</b>		
3.1	<b>Kalkulacja indywidualna</b>	Sześciokąt Ekstra Plus wraz z dostawą i montażem	szt.	1
3.2	<b>Kalkulacja indywidualna</b>	Huśtawka podwójna metalowa + wraz z dostawą i montażem	szt.	1
3.3	<b>Kalkulacja indywidualna</b>	Zawiesia z siedziskiem huśtawkowym z opony z dostawą i montażem	szt.	1
3.4	<b>Kalkulacja indywidualna</b>	Linarium Stożek wraz z dostawą i montażem	szt.	1
3.5	<b>Kalkulacja indywidualna</b>	Huśtawka „ważka na sprężynie” wraz z dostawą i montażem	szt.	1
3.6	<b>Kalkulacja indywidualna</b>	Sprężynowiec skuter wraz z dostawą i montażem	szt.	1
3.7	<b>Kalkulacja indywidualna</b>	Altana System Aktic Zestaw 21 wraz z dostawą i montażem	szt.	1