

W y k a z N r 6/12

nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonej do oddania w najem na okres krótszy niż 3 lata.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. D.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ – sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 6/12 nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonej do oddania w najem na okres krótszy niż 3 lata.

1. Wykaz dotyczy nieruchomości położonej we wsi Wolnica Niechmirowska, w rejestrze gruntów i budynków obrębu Wolnica Niechmirów PGR oznaczonej nr działki 24/1 o pow. 0.1000 ha, zabudowanej muremowanym budynkiem krytym eternitem o pow. zabudowy 373 m².

2. Przedmiotem dzierżawy jest część opisanego budynku, stanowiąca lokal składający się z 4 pomieszczeń o pow. 69,82 m², pod adresem Wolnica Niechmirowska 22/3

3. Nieruchomość jest w posiadaniu osoby fizycznej na podstawie umowy najmu i jest przeznaczona do dalszego najmu na rzecz tej osoby.

4. Prawo własności nieruchomości Gminy Burzenin ujawnione jest w KW 44269 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Sieradzu Wydziale KW.

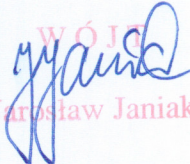
5. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest następująco: funkcja podstawowa „Tereny zabudowy usługowej”, funkcja towarzysząca lub uzupełniająca „ Tereny zieleni urządzonej”. Nieruchomość ta leży poza planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Burzenin.

6. Wartość czynszu najmu jak i pozostałe warunki najmu ustalone zostaną w drodze negocjacji.

7. Umowa najmu zostanie zawarta na okres krótszy niż 3 lata

8. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, w dniu jego sporządzenia, a ponadto ogłoszony jest w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin www.ugburzenin.home.pl/bip/ oraz podany do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości położenia nieruchomości.

Burzenin, 2012-11-14

WÓJT

Jarosław Janiak