

Przedmiar

Przebudowa pomieszczeń byłego posterunku policji na lokal użyteczności publicznej

Data: 2015-04-19

Kosztorys opracowali:

inż. Jerzy Malinowski,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 Wyburzenia i przekucia						
1.1 KNR 401/354/7						
Wykucie z muru, stalowych krat okiennych, powierzchnia do 2·m2				2		szt
1.2 KNR 401/354/7						
Wykucie z muru, ościeżnic okiennych, powierzchnia do 2·m2				2		szt
1.3 KNR 401/354/8						
Wykucie z muru, ościeżnic okiennych, powierzchnia ponad 2·m2						
1,5*1,7*4 =				10,2		
				10,2	~10,200	m2
1.4 KNR 401/348/3						
Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły						
(2,48+0,08+2,49)*2,71 =				13,6855		
1,65*2,74*2+2,25*2,74 =				15,207		
- drzwi -0,80*2,00*3 =				-4,8		
-0,60*2,00 =				-1,2		
				22,8925	~22,893	m2
1.5 KNR 401/807/4						
Zerwanie posadzek z masy lastrykowej - hol, komunikacja i wc						
1,81+3,94+2,18 =				7,93		
				7,93	~7,930	m2
1.6 KNR 401/212/1						
Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm						
podłóża betonowe gr. 10 cm - komunikacja, wc i pom. biurowe						
(7,93+2,45*0,15+1,20*0,42)*						
0,10 =				0,88015		
(4,64+0,15+3,88)*0,10 =				0,867		
				1,74715	~1,747	m3
1.7 KNR 401/329/3						
Wykucie w ścianach z cegieł otworów drzwiowych i poszerzenie oraz						
powiększenie okiennych, grubość ponad 1/2 cegły						
przejście 1,00*2,20*0,35 =				0,77		
wewn. (1,20*2,20-0,60*1,80)*0,42 =				0,6552		
zewn. (1,30*2,20-0,90*2,00)*0,42 =				0,4452		
okna 1,00*0,30*0,42*2 =				0,252		
				2,1224	~2,122	m3
1.8 KNR 401/1211/4						
Opalenie farby olejnej z powierzchni drewnianych i metalowych, stolarka						
drzwiowa i szafki, ponad 1,0·m2 - analogia - lamperie						
(3,88+2,53+0,50+3,88+2,50*4+						
2,29*2+2,26*2+1,30+0,90)*						
1,60 =				51,344		
-1,50*0,83*2 =				-2,49		
-1,00*0,30*2 =				-0,6		
				48,254	~48,254	m2
1.9 KNR 401/108/9						
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1·km wraz z kosztami						
utylizacji na wysypisku,						
ścianki 22,893*0,12 =				2,74716		
lastryko 7,93*0,04 =				0,3172		
podłóża 1,747 =				1,747		
otwory 2,122 =				2,122		
stolarka 10,20*0,04 =				0,408		
1,2*2*0,04 =				0,096		
				7,43736	~7,437	m3
1.10 KNR 401/108/10						
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1·km				7,437	10,0	m3
2 Przebudowa lokalu						
2.1 KNR 401/313/4						
Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i						
obsadzenie belek stalowych, do I NP 180·mm - dwuteownik 140						
wejściowe 1,70*3 =				5,1		
				5,1	~5,100	m
2.2 KNR 401/313/4						
Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i						
obsadzenie belek stalowych, do I NP 180·mm - dwuteownik 140						
przejście 1,50*3 =				4,5		
drzwi wew 1,30*3 =				3,9		
				8,4	~8,400	m
2.3 KNR 401/304/1 (1)						
Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna,						
cegłami - podmurowanie okna u księgowej						
1,50*0,20*0,42 =				0,126		
				0,126	~0,126	m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.4 KNR 401/705/6 (1) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł, z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną, pas szer. do 50·cm - ościeża otworów drzwiowych			
(0,60+1,80*2) = 4,2			
(1,00+2,10*2) = 5,2			
(1,20+2,10*2) = 5,4			
(1,30+2,10*2) = 5,5			
(2,45+2,72*2) = 7,89			
28,19	~28,190		m
2.5 KNR 401/306/2 (1) Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, zaprawa cementowo-wapienna, grubość 1/2 cegły			
serwerownia 2,50*2,72-1,00*2,00 = 4,8			
pom.porz. 1,20*2,72-0,90*2,00 = 1,464			
wc 1,65*2,72-1,00*2,00 = 2,488			
0,80*1,80 = 1,44			
10,192	~10,192		m2
2.6 KNR 401/716/1 (1) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie do 5·m2 - nowe ścianki			
podmurowane okno 1,50*0,20 = 0,3			
nowe 10,192*2 = 20,384			
20,684	~20,684		m2
2.7 KNR 19/1023/8 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne			
1,00*1,50*2 = 3,0			
1,50*1,70*3 = 7,65			
1,50*1,50 = 2,25			
12,9	~12,900		m2
2.8 KNR 401/321/1 Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników prefabrykowanych dł. do 1,5 m		6	szt
2.9 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi zewnętrzne aluminiowe z obróbką obsadzenia			
1,30*2,10 = 2,73			
2,73	~2,730		m2
2.10 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi wewnętrzne EI30 do serwerowni z obróbką obsadzenia			
1,00*2,00 = 2,0			
2,0	~2,000		m2
2.11 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi wewnętrzne np. Enduro wraz z ościeżnicą stalową regulowaną z obróbką obsadzenia - pom.porz. pok.socjalny, wc			
1,00*2,00*2 = 4,0			
0,90*2,00 = 1,8			
5,8	~5,800		m2
2.12 KNR 202/1101/2 (1) Podkłady, betonowe na stropie, beton B10 - pomieszczenia biurowe			
(25,79+9,57+7,69)*0,10 = 4,305			
4,305	~4,305		m3
2.13 KNR 202/616/1 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1·warstwa - analogia - folia			
pom. biurowe 25,79+9,57+7,69 = 43,05			
43,05	~43,050		m2
2.14 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1·warstwa - EPS100 gr. 8 cm			
43,050	43,050		m2
2.15 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko - analogia - beton ze zbrojeniem rozproszonym			
43,050	43,050		m2
2.16 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - analogia z betonu do gr. 6 cm			
43,050	43,050	4,00	m2
2.17 KNR 202/616/1 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1·warstwa - analogia - pianka pod panele			
32,200	32,200		m2
2.18 ORGB 202/1136/1 (1) Posadzki z paneli podłogowych - w pomieszczeniach biurowych			
43,050 = 43,05			
- gres -10,85 = -10,85			
32,2	~32,200		m2
2.19 ORGB 202/2805/5 (1) Posadzki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, płytki 30x30 cm - fragment pom.biurowego			
10,85	10,85		m2
2.20 KNR 202/1111/6 Analogia - listwa maskująca na łączeniu paneli i gresu w pom.biurowym			
3,50+3,10 = 6,6			
6,6	~6,600		m
2.21 KNR 202/1111/6 Analogia - progi drzwiowe			
0,900	0,900		m
2.22 KNR 202/616/1 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1·warstwa - analogia - folia w pozostałych pomieszczeniach na istniejącym podkładzie			
19,680	19,680		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.23 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa - EPS100 gr. 4 cm 7,07+2,35+1,12+5,72+3,42 = 19,68	~19,680		m2
2.24 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro - analogia z betonu B15	19,680		m2
2.25 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - analogia z B15 do gr. 5 cm	19,680	3,00	m2
2.26 ORGB 202/2805/5 (1) Posadzki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych	19,680		m2
2.27 ORGB 202/2809/1 (1) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych wstawka 3,50+0,70 = 4,2 komunikacja 1,40+1,80+1,20+1,90+0,50+ 1,65*2+0,30*2 = 10,7 - (1,20+1,00*3+0,90) = -5,1 serwerownia (2,50+1,00)*2 = 7,0 16,8	~16,800		m
2.28 ORGB 202/2809/5 Cokoliki - listwa wykańczająca	16,800		m
2.29 KNR 12/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	42,296		m2
2.30 KNR 12/829/11 Licowanie ścian płytkami 60x30 na klej, metoda kombinowana wc (2,15+1,65)*2*2,72 = 20,672 -1,00*2,00 = -2,0 pom.porz. (0,95+1,20)*2*2,72 = 11,696 -0,90*2,00 = -1,8 pok.socjalny (2,50+2,29)*2*1,60 = 15,328 -1,00*1,60 = -1,6 42,296	~42,296		m2
2.31 KNR 202/506/6 (1) Rury wentylacyjne z blachy ocynkowanej - analogia Zetki w ścianach zewnętrznych	4		szt
2.32 kal.ind. Dostawa kratki wentylacyjnych	10		szt
2.33 KNR 202/815/4 Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa hol (1,65+1,35+1,80+1,20+1,90+ 0,50+1,65+0,30*2)*2,55 = 27,1575 - (1,20+0,90*3+0,80)*2,55 = -11,985 - drzwi (2,50+1,00)*2*2,55 = 17,85 serwerownia -0,90*2,00 = -1,8 pom.soc. (2,50+2,29)*2*2,55 = 24,429 - płytki - (2,50+2,29)*2*1,60 = -15,328 - drzwi -0,90*1,60 = -1,44 pom.biurowe (2,50+4,70+3,50+2,15)*2,55 = 32,7675 kierownik (3,04+2,67)*2,55 = 14,5605 księgowa (3,97+2,38)*2,55 = 16,1925 - okna - (1,50*1,70*3+1,50*1,50) = -9,9 + ościeża (1,50+1,70*2)*3*0,30 = 4,41 1,50*3*0,30 = 1,35 98,264	~98,264		m2
2.34 KNR 202/815/6 Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa 7,07+2,35+1,12+5,72+3,42 = 19,68	~19,680		m2
2.35 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne sufity 19,68 = 19,68 ściany 98,264 = 98,264 117,944	~117,944		m2
2.36 KNNR 7/702/2 Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych, sufity z rastami 600x600·mm - Armstrong - w części biurowej 25,79+7,69+9,57 = 43,05	~43,050		m2
2.37 KNNR 7/505/4 Przegrody aluminiowe z profili cienkościennych powlekanych, przegrody nieotwierane 4,00*2,72 = 10,88	~10,880		m2
2.38 KNNR 7/505/1 Przegrody aluminiowe z profili cienkościennych powlekanych, przegrody z drzwiami otwieranymi 2,59*2,72 = 7,0448 2,25*2,72 = 6,12 13,1648	~13,165		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.39 KNNR 7/505/1 Przegrody aluminiowe z profili cienkościennych powlekanych, przegrody z drzwiami przesuwными			
2,41*2,72 = 6,5552			
6,5552	~6,555		m2