



## WÓJT GMINY BURZENIN

### WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Znak: GZ.6845.2.2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) Wójt Gminy Burzenin podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy [brutto zł]	Termin wniesienia opłaty	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Obręb	Nr ewid. działki	Nr Księgi Wieczystej/ Aktu Notarialnego	Ogółem [ha]	Do dzierżawy [m <sup>2</sup> ]/[stanowisko słupowe – szt.]							
1.	Burzenin	109	SR1S/00041 070/4	0,6630	2	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, inne tereny zabudowane	<b>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:</b> Tereny usług o charakterze publicznym, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa gospodarcza, garażowa, parkingi, zieleni i inne urządzenia budowlane związane z funkcją podstawową. Dopuszczalne są także inne usługi niepubliczne	Zgodnie z treścią umowy	9	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Władzę Gminną	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
2.	Burzenin	689	SR1S/00027 276/4	0,3137	89	Grunty orne	<b>Zgodnie z MPZP:</b> zieleni parkowej urządzonej z placem publicznym oraz	Zgodnie z treścią umowy	178	30 dni od dnia wystawienia faktury	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek



## WÓJT GMINY BURZENIN

### WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

							parkingiem w części wschodniej, przeznaczenie dopuszczalne: funkcja targowiskowa.			przez Wydzierża wiającego		inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
3.	Burzenin	1023	SR1S/00071 499/6	0,1101	83	Grunty orne	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	398	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
4.	Burzenin	734	SR1S/00027 276/4	0,1316	54	Grunty orne	<b>Zgodnie z MPZP:</b> zieleni parkowej urządzonej z placem publicznym oraz parkingiem w części wschodniej, przeznaczenie dopuszczalne: funkcja targowiskowa.	Zgodnie z treścią umowy	108	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
5.	Ligota	249/12	SR1S/00019 505/0	0,1515	6	Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, pastwiska trwałe, grunty pod rowami	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny rolne <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	48	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23,



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

												98-400 Wieruszów
6.	Ligota	422	SR1S/00063 367/3	0,0100	3	Drogi	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy zagrodowej <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	24	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jedenorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
7.	Ligota	361/6	SR1S/00046 551/5	0,3330	25	Grunty rolne zabudowane	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy usługowej	Zgodnie z treścią umowy	113	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jedenorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
8.	Ligota	388/3	SR1S/00046 551/5	0,1669	94	Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe, nieużytki	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy usługowej	Zgodnie z treścią umowy	354,6	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jedenorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
9.	Majaczewice	703	SR1S/00062 691/6	0,0700	4	Drogi	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny rolne i leśne <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	32	30 dni od dnia wystawieni a faktury	Opłata ma charakter jedenorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

										przez Wydierża wiającego		inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
10.	Majaczewice	501	SR1S/00062 691/6	0,3400	3	Drogi	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny rolne i trwałych użytków zielonych i zadrzewień <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	24	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
11.	Prażmów	671	SR1S/00063 200/5	0,1653	11	Drogi	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny rolne <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	88	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
12.	Strumiany	600/2	SR1S/00045 392/5	0,0004	2	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	<b>Zgodnie z MPZP:</b> Strumiany -Wież – 18KDL <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	16	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów



## WÓJT GMINY BURZENIN

### WYKAZ Nr 5/2025

#### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

13.	Strumiany	594/2	SR1S/00045 392/5	0,0004	2	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	<b>Zgodnie z MPZP:</b> Strumiany -Wieś – 18KDL <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	16	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
14.	Strumiany	561/2	SR1S/00045 392/5	0,0013	3	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	<b>Zgodnie z MPZP:</b> Strumiany -Wieś – 18KDL <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	24	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
15.	Strumiany	601/2	SR1S/00045 392/5	0,0003	0,2	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	<b>Zgodnie z MPZP:</b> Strumiany -Wieś – 18KDL <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	1,6	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
16.	Strumiany	615/2	SR1S/00045 392/5	0,0009	3	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych	<b>Zgodnie ze Studium:</b> droga istn. <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	24	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp.



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

						lub linii kolejowych				Wydierżawiającego		Z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
17.	Strumiany	605/2	SR1S/00045 392/5	0,0011	8	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	<b>Zgodnie z MPZP:</b> Strumiany -Wieś – 18KDL <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	64	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydierżawiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
18.	Strumiany	210	SR1S/00046 874/5	3,5941	19	Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	<b>Zgodnie z MPZP:</b> podstawowe przeznaczenie - tereny sportu i rekreacji. Obiekt nie stanowi terenów imprez masowych w rozumieniu przepisów odrębnych, dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające - w okresie tymczasowym: awaryjne ujęcie wody wykorzystywane wyłącznie dla celów przeciwpożarowych i gospodarczych (podlewanie murawy stadionu)	Zgodnie z treścią umowy	86	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydierżawiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

19.	Strumiany	832	SR1S/00056 033/1	0,0245	84	Grunty orne	<b>Zgodnie z MPZP:</b> Strumiany, fragment drogi projektowanej Strumiany - Antonin - 14KDL <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	403	30 dni od wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
20.	Strumiany	844	SR1S/00056 033/1	0,0065	23	Grunty orne	<b>Zgodnie z MPZP:</b> Strumiany, fragment drogi projektowanej Strumiany - Antonin - 14KDL <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	110	30 dni od wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
21.	Strumiany	757	SR1S/00056 033/1	0,0012	5	Grunty orne	<b>Zgodnie z MPZP:</b> Strumiany - istn. droga do pól – 14KDW <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	24	30 dni od wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
22.	Strumiany	123	SR1S/00043 581/3	0,0185	3	Drogi	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny rolne <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	14	30 dni od wystawieni a faktury przez	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp.



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

										Wydzierżawiającego		z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
23.	Strumiany	133	SR1S/00043 581/3	0,1253	120	Drogi	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny rolne <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	576	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydzierżawiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
24.	Strzałki	78	SR1S/00063 041/2	0,9100	10	Drogi	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny rolne i trwałe użytki zielone i zadrzewień <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	80	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydzierżawiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
25.	Strzałki	178	SR1S/00063 041/2	0,0400	3	Drogi	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy zagrodowej <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	24	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydzierżawiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

26.	Strzałki	479	SR1S/00063 041/2	0,400	9	Drogi	Zgodnie ze Studium: tereny trwałych użytków zielonych i zadrzewień <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	72	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
27.	Szczawno	227	SR1S/00062 970/6	0,2100	5	Drogi	Zgodnie ze Studium: Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	40	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
28.	Szczawno	1	SR1S/00062 970/6	0,3100	11	Drogi	Zgodnie ze Studium: tereny rolne <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	53	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
29.	Tyczyn	93/1	SR1S/00056 065/4	0,0846	17	Grunty orne	Zgodnie ze Studium: tereny zabudowy zagrodowej <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	136	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

										Wydzierża wiającego		z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
30.	Tyczyn Kolonia	242	SR1S/00063 217/7	0,0400	198	Drogi	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy zagrodowej <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	1584	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
31.	Tyczyn	88	SR1S/00056 065/4	0,4120	49	Grunty orne	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy usługowej <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	221	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
32.	Witów	233/1	SR1S/00062 697/8	0,2780	7	Drogi	<b>Zgodnie z MPZP:</b> droga istn. <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	56	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

33.	Witów	238/3	SR1S/00051 470/1	0,3003	26	Inne tereny zabudowane	<b>Zgodnie z MPZP:</b> podstawowe przeznaczenie terenu - usługi o charakterze publicznym, dopuszczalne przeznaczenie terenu: zabudowa gospodarcza, obiekty małej architektury, zieleń <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	117	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
34.	Witów	251	SR1S/00062 697/8	0,0694	10	Grunty orne	<b>Zgodnie z MPZP:</b> podstawowe przeznaczenie terenu - zabudowa zagrodowa związana z prowadzeniem gospodarstw rolnych i ogrodniczych oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające - nieuciążliwe usługi towarzyszące oraz nieuciążliwe zakłady rzemieślnicze	Zgodnie z treścią umowy	20	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

							Stan faktyczny: tereny rolne					
35.	Witów	373/1	SR1S/00062 697/8	0,0173	5	Grunty orne	<b>Zgodnie z MPZP:</b> Witów droga istniejąca – 7KDW <b>Stan faktyczny:</b> tereny rolne	Zgodnie z treścią umowy	40	30 dni od dnia wystawienia a faktury przez Wydzierżę wiążącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
36.	Witów	373/1	SR1S/00062 697/8	0,0173	stanowisko słupowe - 1	Grunty orne	<b>Zgodnie z MPZP:</b> Witów droga istniejąca – 7KDW <b>Stan faktyczny:</b> tereny rolne	Zgodnie z treścią umowy	370	30 dni od dnia wystawienia a faktury przez Wydzierżę wiążącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
37.	Witów	250	SR1S/00062 697/8	0,0892	55	Grunty orne	<b>Zgodnie z MPZP:</b> podstawowe przeznaczenie terenu - zabudowa zagrodowa związana z prowadzeniem gospodarstw rolnych i ogrodniczych oraz zabudowa mieszkaniowa	Zgodnie z treścią umowy	440	30 dni od dnia wystawienia a faktury przez Wydzierżę wiążącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

							jednorodzinna z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające - nieuciążliwe usługi towarzyszące oraz nieuciążliwe zakłady rzemieślnicze <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna					
38.	Witów	267	SR1S/00062 697/8	0,1143	3	Drogi	<b>Zgodnie z MPZP:</b> Witów droga istniejąca – 7KDW <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	24	30 dni od wystawienia faktury przez Wydzierżawiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
39.	Witów	373/4	SR1S/00062 697/8	0,0760	104	Grunty orne	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	832	30 dni od wystawienia faktury przez Wydzierżawiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

40.	Witów	373/4	SR1S/00062 697/8	0,0760	Stanowisko słupowe - 2	Grunty orne	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	740	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
41.	Witów	373/10	SR1S/00062 697/8	0,0799	26	Grunty orne	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	208	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
42.	Witów	373/10	SR1S/00062 697/8	0,0799	Stanowisko słupowe - 1	Grunty orne	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	370	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
43.	Grabówka	484/1	SR1S/00063 017/5	0,9400	14	Drogi	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny rolne i trwałych użytków zielonych i zadrzewień	Zgodnie z treścią umowy	112	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp.



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

							Stan faktyczny: droga wewnętrzna			Wydzierża wiającego		z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
44.	Niechmiró w PGR	69	SR1S/00080 184/1	0,1500	7	Drogi	Zgodnie ze Studium: tereny rolne i leśne Stan faktyczny: droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	56	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
45.	Niechmiró w PGR	70	SR1S/00080 184/1	0,1900	4	Drogi	Zgodnie ze Studium: tereny rolne Stan faktyczny: droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	32	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
46.	Grabówka	491	SR1S/00063 017/5	0,1800	3	Drogi	Zgodnie ze Studium: tereny zabudowy zagrodowej i rolne Stan faktyczny: droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	24	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

47.	Grabówka	492	SR1S/00063 017/5	0,0700	5	Drogi	Zgodnie ze Studium: tereny zabudowy zagrodowej i rolne <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	40	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
48.	Grabówka	495	SR1S/00063 017/5	0,0500	3	Drogi	Zgodnie ze Studium: tereny zabudowy zagrodowej i rolne <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	24	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
49.	Niechmiró w	406	SR1S/00063 366/6	0,0500	9	Drogi	Zgodnie ze Studium: tereny eksploatacji powierzchniowej złoża węgla brunatnego „Złoczew” <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	43,2	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
50.	Wolnica Niechmiró ów PGR	28	AN 17/2015 z dnia 7 stycznia 2015 r.	0,0300	3	Grunty pod rowami	Zgodnie ze Studium: tereny zabudowy zagrodowej <b>Stan</b> <b>faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	6	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp.



# WÓJT GMINY BURZENIN

## WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

										Wydierża wiającego		z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
51.	Wolnica Niechmirów PGR	27/2	AN 17/2015 z dnia 7 stycznia 2015 r.	0,6000	57	Grunty orne	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy zagrodowej i oczyszczalni ścieków <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	256,5	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydierżawiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
52.	Wolnica Niechmirów PGR	27/3	AN 17/2015 z dnia 7 stycznia 2015 r.	0,1445	33	Grunty rolne zabudowane	<b>Zgodnie ze Studium:</b> Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zgodnie z treścią umowy	462	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydierżawiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
53.	Wolnica Niechmirów w PGR	24/2	SR1S/00044 269/7	0,3400	36	Grunty rolne zabudowane, grunty rolne i tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	<b>Zgodnie ze Studium:</b> tereny zabudowy usługowej <b>Stan faktyczny:</b> droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	162	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydierżawiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów



## WÓJT GMINY BURZENIN

### WYKAZ Nr 5/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

54.	Będków	321	SR1S/00045 391/8	0,3700	7	Drogi	Zgodnie ze Studium: tereny zabudowy zagrodowej i rolne Stan faktyczny: droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	33,6	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
55.	Biadaczew	129	Władanie samoistne	0,0778	41	Drogi	Zgodnie ze Studium: tereny zabudowy zagrodowej i rolne Stan faktyczny: droga wewnętrzna	Zgodnie z treścią umowy	196,8	30 dni od dnia wystawieni a faktury przez Wydzierża wiąjącego	Opłata ma charakter jednorazowy	Opłata ma charakter jednorazowy

2. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 50 lat.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Burzeninie przy ulicy Sieradzkiej 1, tablicy ogłoszeń miejscowości, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin dostępnej pod adresem: [www.ugburzenin.pl/bjpv/192](http://www.ugburzenin.pl/bjpv/192). Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Wójt  
*Jan Janiak*  
Jarosław Janiak