



WÓJT GMINY BURZENIN

WYKAZ Nr 2/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Znak: GZ.6845.1.2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) Wójt Gminy Burzenin podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy [brutto zł]	Termin wniesienia opłaty	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Obręb	Nr ewid. działki	Nr Księgi Wieczystej	Ogółem [ha]	Do dzierżawy [m ²]							
1.	Marianów i Kamilew	76/1	SR1S/0003 8667/2	0,1528	7	Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty orne, grunty pod rowami	Zgodnie ze Studium działka znajduje się na terenach rolnych	Zgodnie z treścią umowy	14	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydzierżawiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
2.	Marianów i Kamilew	134/1	SR1S/0006 2692/3	0,1728	4	Droga, grunty pod rowami	Zgodnie ze Studium działka znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej, terenach trwałych użytków zielonych i terenach rolnych – faktyczny sposób użytkowania droga	Zgodnie z treścią umowy	32	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydzierżawiającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
3.	Niechmirów	77/11	SR1S/0003 8666/5	0,2680	13	Grunty orne	Zgodnie ze Studium działka znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej,	Zgodnie z treścią umowy	182	30 dni od dnia wystawienia faktury przez	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora –



WÓJT GMINY BURZENIN

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

							trwałych użytków rolnych i terenach rolnych			Wydierżawi ającego		Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
4.	Niechmirów	363	SR1S/0003 8666/5	9,2100	584	Lasy, nieużytki, pastwiska trwałe	Zgodnie ze Studium działka znajduje się na terenach rolnych, terenach lasów, terenach rekreacyjno- wypoczynkowych, terenach wód powierzchniowych,	Zgodnie z treścią umowy	1168	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydierżawi ającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
5.	Niechmirów PGR	22/49	SR1S/0004 2081/1	1,0100	29	Nieużytki, grunty orne	Zgodnie ze Studium działka znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej, terenach wód powierzchniowych oraz na jej terenie znajduje się oczyszczalnia ścieków	Zgodnie z treścią umowy	130,5	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydierżawi ającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
6.	Gronów	153/4	SR1S/0004 0938/0	0,1642	40	Grunty rolne zabudowane – pastwiska trwałe klasy III	Zgodnie ze Studium działka znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej i terenach zabudowy usługowej	Zgodnie z treścią umowy	180	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydierżawi ającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów



WÓJT GMINY BURZENIN

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

7.	Gronów	198/2	SR1S/0005 7683/9	0,2000	64	Nie użytki	Zgodnie ze Studium działka znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej	Zgodnie z treścią umowy	896	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydzierżawi ającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
8.	Kamionka	25	SR1S/0003 8122/0	1,0930	199	Grunty orne	Zgodnie ze Studium działka znajduje się na terenie zabudowy usługowej	Zgodnie z treścią umowy	895,5	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydzierżawi ającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
9.	Brzeźnica	231	SR1S/0006 3039/5	0,0290	2	Droga	Zgodnie ze Studium działka znajduje się na terenie zabudowy zagrodowej	Zgodnie z treścią umowy	28	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydzierżawi ającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
10.	Brzeźnica	410	SR1S/0006 3039/5	0,1020	6	Droga	Zgodnie ze Studium działka stanowi drogę gminną	Zgodnie z treścią umowy	48	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydzierżawi ającego	Opłata ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp.



WÓJT GMINY BURZENIN

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

												z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów
11.	Brzeźnica	410	SR1S/0006 3039/5	0,1020	176	Droga	Zgodnie ze Studium działka stanowi drogę gminną	Zgodnie z treścią umowy	844,8	30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydzierżawi ającego	Oплата ma charakter jednorazowy	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek inwestora – Marcomnet Sp. z o.o., zs. ul. Rynek 27-29/23, 98-400 Wieruszów

2. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 50 lat.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Burzeninie przy ulicy Sieradzkiej 1, tablicy ogłoszeń miejscowości, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin dostępnej pod adresem: www.ugburzenin.pl/bip/v/192. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA GMINY
mgr Arkadiusz Siupirski