



**WÓJT GMINY
BURZENIN**

Nasz znak: GZ.6845.1.2018

W y k a z N r 1/2018

nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm./ sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 1/2018 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat.

1. Przedmiotem dzierżawy jest zabudowana nieruchomość stanowiąca grunt o pow. ca 120 m², wraz z lokalem o powierzchni użytkowej 44,40 m² mieszczącym się w budynku świetlicy posadowionym na działce nr 88 o pow. 0,4120 ha położonej we wsi Tyczyn w gminie Burzenin. W lokalu możliwe jest prowadzenie działalności o uciążliwości ograniczonej do tego lokalu.

2. Prawo własności Gminy Burzenin ujawnione jest w Księdze Wieczystej Nr SR1S/00053992/0 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Sieradzu Wydziale Ksiąg Wieczystych.

3. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Burzenin uchwalonego uchwałą Rady Gminy Burzenin Nr VI/29/11 z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Burzenin oraz uchwałą Rady Gminy Burzenin Nr XVIII/105/12 z dnia 3 kwietnia 2012 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Burzenin, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest następująco: funkcja podstawowa – tereny zabudowy usługowej, funkcja towarzysząca lub uzupełniająca - tereny zieleni urządzonej.

4. Wartość czynszu dzierżawnego jak i pozostałe warunki dzierżawy ustalone zostaną w drodze negocjacji. W przypadku większej liczby zgłoszeń na dzierżawę w/w nieruchomości, rokowania przeprowadzone zostaną osobno z każdym zainteresowanym i przyjęta zostanie propozycja najkorzystniejszego czynszu dzierżawy.

5. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do 3 lat.

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin www.ugburzenin.pl/bip/miennienajem. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Burzenin, 2018-06-12

WÓJT

Józef Janiak