Wójt Gminy Burzenin
Nasz znak: GZ-72243-1/03
pow. sieradzki woj. łódzkie

W y k a z N r 2/2016

nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777 z 2016 r. poz. 65/ oraz w związku z Uchwałą Nr XIX/142/2016 Rady Gminy Burzenin z dnia 6 maja 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości dotychczasowemu dzierżawcy - podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

1. Przedmiotem dzierżawy jest domek letniskowy nr 10 w trybie bezprzetargowym o łącznej pow. 39,68 m2; wraz z częścią gruntu wokół domku o obszarze niezbędnym do korzystania z domku. Domek składa się z dwóch samodzielnych jednopokojowych lokali, każdy z pomieszczeniem sanitarnym.

2. Przedmiotowy domek letniskowy usytuowany jest na działce oznaczonej nr 154/1 o pow. ogólnej 3,59 ha, położonej w Strumianach w gminie Burzenin.

3. Prawo własności do nieruchomości oznaczonej numerem działki 154/1 ujawnione jest w KW SR1S/00046874/5 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Sieradzu Wydziale Ksiąg Wieczystych. W Działach III i IV KW wpisów nie ma.

4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla zespołu osadniczego Burzenin - Witów- Strumiany, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Burzenin Nr XXVII/174/2005 z dnia 23 lutego 2005 roku /Dz. Urz. Woj. Łódź. Nr 148, poz. 1479 z dnia 16 maja 2005 r./, przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem C1 US i treścią – tereny sportu i rekreacji.

5. Nieruchomość jest w posiadaniu osoby fizycznej na podstawie umowy dzierżawy.

6. Wartość czynszu dzierżawnego jak i pozostałe warunki dzierżawy ustalone zostaną w drodze negocjacji.

7. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do 3 lat.

8. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin www.ugburzenin.pl/bip/mienienajem

Burzenin, 2016-05-24

WÓJT
Jarosław Janiak