

UMOWA nr/2022

Zawarta w dniu 2022 r. w Burzeninie, pomiędzy:

1. Gminą Burzenin, z siedzibą ul. Sieradzka 1, 98-260 Burzenin, NIP 8272234437, zwaną dalej Zleceniodawcą, reprezentowaną przez **Jarosława Janiaka – Wójta**, przy kontrasygnacie **Joanny Szmytka – Skarbnika Gminy**, a

2....., zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez

§ 1.

1. Zleceniodawca zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne polegające na:

4. Opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty geodezyjne polegające na:

1) zadanie I (Witów / Sambórz / Burzenin)

Wykonaniu mapy do celów projektowych (sieć kanalizacyjna) dla działek oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów:

- obręb Sambórz numerem 323 (od działki nr 321 do końca działki nr 83 - ul. Akacyjowa),
- obręb Sambórz - numerem 321, obręb Witów numerem 88/1 (od działki 321 do końca działki 371/3, numerem 321/1 obręb Witów, numerem nr 525 obręb Burzenin (od działki 321/1 do końca działki nr 329 (ul. Wspólna),
- obręb Witów numerem 371/3 od działki 88/1 do końca działki 200/4 (ul. Dębowa /), 374/2 (teren przyszłej oczyszczalni ścieków),
- obręb Witów numerem 267, 260/3, 373/1(ul. Zamkowa),
- obręb Witów numerem 373/4. 373/10, 373/16, 273 (ul. s. Damiany),
- obręb Witów numerem 279 (ul. Bociania),
- obręb Witów numerem 338, obręb Burzenin numerem 546, 551, 562, 596, (na linii łączącej z działką 690- istn. oczyszczalnia ścieków),
- obręb Burzenin numerem 690 na której znajduje się funkcjonująca oczyszczalnia ścieków w Burzeninie,
- obręb Witów numerem 229, od działki 279 do styku z działką obręb Burzenin o nr 553 (na styku z 554), 554 (dojście do rzeki) 213/3, 212/3 na styku z działką nr 554 (dojście do rzeki Warta działka 167 obręb Burzenin pas o szerokości 30.m,
- obręb Witów numerami 345, 346 (od styku z działką 274/2), oraz obręb Burzenin nr 551, 552, 553, 555, 556, 969, 1056, 1044, 1045, 1046 i 1043 (pas ok. 30 m przewiertu / przejścia) od planowanej oczyszczalni do punktu styku działek 1046, 1043 i 1054,
- obręb Burzenin numerem 597 od działki nr 525 do działki nr 690 (ulica Dojazdowa – dojazd do oczyszczalni).

2) zadanie II (Strumiany)

- wykonaniu mapy do celów projektowych (drogi, kanalizacja deszczowa) dla działki oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów obręb Strumiany numerem 831 (ul. Siemiechowska) i 643,

3) zadanie III (Niechmirów)

- wykonaniu mapy do celów projektowych (plac zabaw) dla działki oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów obręb Niechmirów PGR numerem 22/2,

4) zadanie IV (Burzenin)

- wykonaniu mapy do celów projektowych (budowa windy, dostosowanie architektoniczne

wejść i ciągów pieszych obiektów szkoły) dla działek oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów obrębu Burzenin numerami 97, 98 i 99, które to działki stanowią nieruchomość Zespołu Szkół.

2. W ramach zamówienia Wykonawca winien dopełnić wszelkich czynności formalno-prawnych związanych z wykonaniem zamówienia opisanym w pkt 4. w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności o ustawę z dnia 17 maja 1979 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (j. t. Dz.U. z 2020 poz. 2052 ze zm.).

§ 2.

1. Termin realizacji zamówienia określa się na:

- a) dla zadania III - 2 miesiące,
- b) dla zadania I, II- 4 miesiące,
- b) dla zadania IV - 6 miesięcy.

2. Bieg terminów wskazanych w pkt.1 rozpoczyna się z dniem podpisania umowy.

§ 3.

1. Ustala się wynagrodzenie za wykonanie prac opisanych w § 1 pkt 1) w wysokości:

- a) cena netto, ... zł + VAT,
- b) cena brutto, ... zł (słownie:))

w podziale na:

1) zadanie I	cena netto, ... zł + VAT,
2) zadanie II	cena netto, ... zł + VAT,
3) zadanie III	cena netto, ... zł + VAT,
4) zadanie IV	cena netto, ... zł + VAT,

2. Zamawiający ureguluje należność za wykonanie przedmiotu umowy w terminie 21 dni od otrzymania faktury na rachunek w niej wskazany.

3. Podstawą do wystawienia faktur – jest przekazanie Zleceniodawcy map projektowych w wersji drukowanej i cyfrowej odrębnie dla każdego z zadań.

§ 4.

1. Dokumentacja geodezyjna robót opisanych w §1 wykonana zostanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a szczególnie ustawy z dnia 17 maja 1979 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz.U. z 2020 poz. 2052 ze zm.) i przepisów wykonawczych do tej ustawy

§ 5.

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.

2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:

1) za zwłokę w wykonaniu usługi z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za realizację danej części umowy (zadania) za każdy dzień zwłoki.

2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego (w tym dotyczy to nieusprawiedliwionej nieobecności w czynnościach, o których mowa w § 1. pkt. 1 lit. d).

3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

4. Wysokość maksymalna kar obciążających strony nie może przekraczać 20 % wynagrodzenia umownego brutto (z zastrzeżeniem pkt. 4).

5. W przypadku opóźnienia w realizacji umowy ponad 30 dni z winy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od realizacji dalszej części przedmiotu umowy z winy Wykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca będzie obciążony stosowną karą, a wynagrodzenie będzie

mu przysługiwać w wysokości kwotowo odpowiadającej wartości wykonanych robót (zadań).

6. Zamawiający ma prawo do obniżenia kwot płatności z tytułu wystawionych przez Wykonawcę faktur o przysługujące jemu kwoty kar lub innych należności.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7.

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach – po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy .

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: