

UMOWA Nr/2020

zawarta w dniu 2020 roku, w Burzeninie pomiędzy:

1. Gminą Burzenin z siedzibą ul. Sieradzka 1, 98-260 Burzenin, NIP 8272234437, mail: ugburzenin@ugburzenin.pl, tel./fax 43/ 8214095, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez Jarosława Janiaka - Wójta (z kontrasygnatą skarbnika Joanny Szmytki), a
2.
NIP, e-mail:, zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego w specjalnościach: instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, konstrukcyjno-budowlanej i drogowej zgodnie z obowiązującym prawem w tym zakresie nad zadaniem inwestycyjnym: „Budowa Stacji Uzdatniania Wody w Prażmowie gm. Burzenin”.
2. Szczegółowy zakres prac objętych umową, zawiera zaproszenie do złożenia oferty cenowej, projekty budowlane oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.
3. Nadzór inwestorski w branży sanitarnej na zadaniu wymienionym w pkt. 1 z ramienia zleceniobiorcy pełnił będzie posiadający uprawnienia nr.....
4. Nadzór inwestorski w branży elektrycznej na zadaniu wymienionym w pkt. 1 z ramienia zleceniobiorcy pełnił będzie posiadający uprawnienia nr.....
5. Nadzór inwestorski w branży budowlanej na zadaniu wymienionym w pkt. 1 z ramienia zleceniobiorcy pełnił będzie posiadający uprawnienia nr.....
6. Nadzór inwestorski w branży drogowej na zadaniu wymienionym w pkt. 1 z ramienia zleceniobiorcy pełnił będzie posiadający uprawnienia nr.....

§ 2

Do celów wykonania przedmiotu umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy 1 egz. dokumentacji technicznej inwestycji.

§ 3

1. Należność za sprawowanie nadzoru inwestorskiego ustala się na kwotę zł brutto.
Słownie:zł brutto.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie po wystawieniu przez niego faktury, w terminie 21 dni od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

§ 4

1. Nadzór inwestorski sprawowany będzie w czasie od daty podpisania umowy do odbioru końcowego.
2. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do przyjazdu na plac budowy minimum dwa razy

w tygodniu licząc od daty rozpoczęcia robót budowlanych, każdorazowo potwierdzając swój pobyt w dzienniku budowy (dotyczy każdego z branż odrębnie).

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną za:
 - 1) odstąpienie od umowy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3;
 - 2) niewłaściwą realizację ustaleń umownych (pomimo dwukrotnego pisemnego wezwania Zamawiającego) w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3.
3. Zaprzestanie realizacji umowy potwierdzone brakiem stosownych wpisów inspektora danej branży przez okres nie dłuższy niż 4 tygodnie będzie traktowane jak odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z jego winy.

§ 6

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonywania obowiązków ciężących na Wykonawcy, pomimo otrzymania pisemnego powiadomienia. W takiej sytuacji odstąpienie będzie traktowane jako odstąpienie od umowy przez Wykonawcę.

§ 7

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe z umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający