

UMOWA

zawarta w dniu 2019 roku w Burzeninie pomiędzy

1. Gminą Burzenin, ul. Sieradzka 1, 98-260 Burzenin, NIP 827 22 34 437, reprezentowaną przez Jarosława Janiaka – Wójta Gminy (przy kontrasygnacie Joanny Szmytki –Skarbnika Gminy) – zwaną dalej „Zamawiającym”, a

2.
reprezentowanym przez: NIP:, zwanym/ą dalej „Wykonawcą”, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „Dokumentację projektowo-kosztorysową przebudowy dróg gminnych”.

Szczegółowy zakres opracowania obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, umożliwiających uzyskanie pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia robót budowlanych, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zamieszczonym w zaproszeniu do złożenia oferty oraz z ofertą Wykonawcy (dokumenty stanowią integralną część niniejszej umowy).

§ 2

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych.

2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę:

a) do konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,

b) do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw. Jeżeli nie będzie to możliwe i konieczne okaże się podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do wskazania wymagań co do zastosowania materiałów równoważnych.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **w terminie 6 miesięcy** od daty podpisania umowy.

2. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Wykonawca załącza do protokołu zdawczo-odbiorczego pisemne oświadczenie, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

3. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 3 pkt.2, traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi brutto zł (słownie: zł) w tym podatek VAT, z tym, że wartości zadań cząstkowych wynoszą odpowiednio:

Lp.	Nazwa zadania (składowe zamówienia)	Cena netto	Cena brutto
1.	Przebudowa ul. Krótkiej i części północnej ul. Rynek w Burzeninie.		
2.	Przebudowa chodnika i jezdni na ul. Sieradzkiej		
3.	Przebudowa drogi gminnej Strumiany – Antonin		
4.	Przebudowa odcinka drogi gminnej Będków - Świerki		
5.	Rozbudowa parkingu na ul. Polnej w Burzeninie		
6.	Przebudowa ul. Głównej i Wschodniej w Strumianach		
	Ogółem		

2. Cena za wykonanie prac projektowych jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie.

3. Strony ustalają, że rozliczanie zamówienia nastąpi maksymalnie sześcioma fakturami, z wyszczególnieniem każdej części składowej przedmiotu zamówienia, wystawionymi po podpisaniu protokołu zdawczo - odbiorczego.

4. W przypadku urzędowej zmiany stawki VAT wartość brutto umowy zostanie zmieniona proporcjonalnie obciążając jednakowo każdą ze stron.

§ 5

Termin płatności faktur określa się na 21 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego (płatność nastąpi na konto wskazane we fakturze).

§ 6

W przypadku braku możliwości rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, ale z zachowaniem jego staranności i bieżącego informowania Zamawiającego co do założonych przy składaniu oferty terminów urzędowych, termin wykonania prac ulegnie przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac pod warunkiem wcześniejszego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie. Ustawowe terminy na wydanie uzgodnień, warunków lub decyzji nie stanowią podstawy do przesunięć terminów realizacji.

§ 7

Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach :

1) za odstąpienie Zamawiającego od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający – w wysokości poniesionych kosztów określonych przez obie strony na podstawie protokołu zaawansowania zleconej pracy plus 10 % wartości części niewykonanej;

2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę (bez winy Zamawiającego) Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie w wysokości 20 % wynagrodzenia;

3) za niedotrzymanie przez Wykonawcę ustalonego w § 3 terminu – 0,04 % ustalonego wynagrodzenia za stosowną część przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki;

4) wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia;

5) w razie, gdy kary umowne nie pokryją rzeczywistych szkód strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z parametrami ustalonymi w założeniach, w normach i przepisach techniczno - budowlanych.

2. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady projektu, jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji projektowej według wskazówek zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził na piśmie zamawiającego o przewidzianych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

§ 9

1. Okres rękojmi na wykonane na podstawie niniejszej umowy dokumentacje projektowe wymienione w § 1 pkt. 1 wynosi 36 miesięcy.

2. Zamawiający który otrzymał wadliwą dokumentację projektową, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może żądać bezpłatnego usunięcia wady w terminie wyznaczonym przez siebie.

3. Wykonawca zobowiązuje się do naniesienia zmian na dokumentację techniczną, które wynikać będą z uzgodnień, w ciągu 7 dni licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

.....

Wykonawca:

.....

Zamawiający: