
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI: Dostosowanie sanitariatów oraz wykonanie zadaszonych podjazdów dla umożliwienia obsługi oraz uruchomienia nowych usług przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych w Urzędzie Gminy Burzenin – instalacja wod-kan i c-o

ADRES INWESTYCJI: 98-260 BURZENIN ul. Sieradzka 1

INWESTOR: GMINA BURZENIN

ADRES INWESTORA: 98-260 BURZENIN, UL. SIERADZKA 1

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

SANITARNA mgr inż. Ryszard Antczak

DATA OPRACOWANIA: 2015-11-24

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Obmiar	4
1 INSTALACJA WODOCIĄGOWA	4
2 INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	5
3 CENTRALNE OGRZEWANIE	7

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Charakterystyka obiektu.

Zakres opracowania obejmuje dostosowanie sanitariatów oraz wykonanie zadaszonych podjazdów dla umożliwienia obsługi oraz uruchomienia nowych usług przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych w Urzędzie Gminy Burzenin przy ul. Sieradzkiej 1 – instalacja wod-kan i c-o

2. Zakres robót budowlanych - instalacja wod-kan

- demontaż istniejącej instalacji z rur stal. oc. o śr. 15-20 mm,
- instalacja wodociągowa z rur PP o śr. 16 - 32 mm,
- izolacja rurociągów otulinami Thermaflex,
- montaż wodomierza,
- montaż zaworu antyskażeniowego $\phi 32$,
- montaż zaworów odcinających o śr. 15 - 32 mm,
- montaż baterii umywalkowych,
- montaż baterii zlewozmywakowych,
- montaż elektrycznego podgrzewacza wody o poj. 30 dm³,
- instalacja kanalizacji sanitarnej z rur PVC 50 - 110,
- montaż umywalk, zlewozmywaków, misek ustępowych,
- montaż wyposażenia w-c dla niepełnosprawnych,

3. Zakres robót budowlanych - instalacja c-o,

- demontaż rur stal. cz. śr. 32 mm,
- demontaż grzejników stalowych płytowych,
- instalacja c-o z rur PP stabilizowanych o śr. 16 - 32 mm,
- izolacja rurociągów otulinami Thermaflex,
- montaż grzejników płytowych stalowych typu V,
- montaż zaworów termostatycznych,
- montaż zaworów kulowych o śr. 15 - 32 mm,
- montaż grzejników podłogowych,

4. Założenia do kosztorysowania

- kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 8 maja 2004r. Dz. U. Nr 130 poz. 1389
- podstawę do sporządzenia kosztorysu inwestorskiego stanowią: dokumentacja projektowa, ceny jednostkowe robót, specyfikacja techniczna wykonania robót budowlanych.
- zakres robót przedstawiono w kosztorysie inwestorskim.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		INSTALACJA WODOCIĄGOWA			
1.1	kalk. własna	Demontaż istniejących rur instalacji wodociągowej (w cenie odzysku złomu)	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		8	m	8,00	
				RAZEM	8,00
1.3	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi o śr. 20 mm	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
1.4	KNR 0-13 0128-02	Rurociągi o śr. 25 mm	m		
		1	m	1,00	
				RAZEM	1,00
1.5	KNR 0-13 0128-03	Rurociągi o śr. 32 mm	m		
		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
1.6	KNR 0-13 0128-04	Rurociągi o śr. 40 mm	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
1.7	KNR 0-34 0107-03	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermacompact S-2 gr. 9 mm (E) metodą izolowania po montażu rurociągu	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
1.8	KNR 0-34 0107-04	Izolacja rurociągów śr. 28-35 mm otulinami Thermacompact S-2 gr. 9 mm (E) metodą izolowania po montażu rurociągu	m		
		4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
1.9	KNR 0-34 0107-04	Izolacja rurociągów śr. 40 mm otulinami Thermacompact S-2 gr. 9 mm (E) metodą izolowania po montażu rurociągu	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
1.10	KNR-W 2-15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.11	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.12	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm ze złączką do węża	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.13	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory pisuarowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.14	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory kątowe przelotowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
1.15	KNR-W 2-15 0140-04	Przeniesienie wodomierza skrzydełkowego o śr. nominalnej 32 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,00	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00
1.16	KNR-W 2-15 0130-04	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.17	KNR-W 2-15 0130-04 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 32 mm - antyskażeniowy	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.18	KNR-W 2-15 0143-01	Pojemnościowy elektryczny podgrzewacz wody o poj. 30 dm ³	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.19	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
1.20	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.21	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		25	m	25,00	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	25,00
	ilość prób szczelności	Obmiar dodatkowy	prób		
		1	prób	1,00	
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,00
1.22	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		25	m	25,00	
				RAZEM	25,00
1.23	KNR-W 2-15 0128-02 analogia	Badanie bakteriologiczne wody	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
1.24	KNR 4-01 0325-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		8	m	8,00	
				RAZEM	8,00
2		INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ			
2.1	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2.2	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m ³		
		11 * 0,6 * 0,9	m ³	5,94	
				RAZEM	5,94
2.3	KNR 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
		11 * 0,6 * 0,9	m ³	5,94	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,94
2.4	KNR 4-01 0106-03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypianie wykopów piaskiem	m3		
		(11 * 0,6 * 0,9) - (3,14 * 0,11 * 0,11 * 0,25 * 11)	m3	5,84	
				RAZEM	5,84
2.5	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
2.6	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		11	m	11,00	
				RAZEM	11,00
2.7	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
2.8	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
2.9	KNR-W 2-15 0212-05 analogia	Rury wywiewne z PVC o śr. 75 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.10	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego z kratką ze stali nierdzewnej o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.11	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		3	pode j.	3,00	
				RAZEM	3,00
2.12	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		4	pode j.	4,00	
				RAZEM	4,00
2.13	KNR 4-01 0325-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
2.14	KNR-W 2-15 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem - wpuszczana w blat	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.15	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym wraz ze stelażem - KOŁO NOVA PRO 65 BEZ BARIER	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.16	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywaki z blachy nierdzewnej na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.17	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" wraz ze stelażem - ZESTAW TECHNIC GT NOVA PRO	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.18	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" wraz ze stelażem - ZESTAW TECHNIC GT NOVA PRO BEZ BARIER Z SYSTEMEM SMART FRESH	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.19	KNR-W 2-15 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3		CENTRALNE OGRZEWANIE			
3.1	KNR 4-02 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego płytowego jednorzędowego	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
3.2	kalk. własna	Demontaż istniejących rur instalacji c-o (w cenie odzysku złomu)	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
3.3	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
3.4	S-215 0800-01	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi o śr.zew. 32 mm z rur polipropylenowych na ścianach budynków	m		
		30	m	30,00	
				RAZEM	30,00
3.5	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3.6	KNR 0-31 0301-03	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi z PP o śr. 17 mm i rozstawie 200 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C (korytarz)	m2		
		10	m2	10,00	
				RAZEM	10,00
3.7	KNR 0-31 0305-01	Montaż ogrzewania podłogowego - wykonanie płyty grzewczej niezbrojonej - część budowlana; rurociągi z PP o śr. 17 mm i rozstawie 200 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C (korytarz)	m2		
		10	m2	10,00	
				RAZEM	10,00
3.8	KNR 0-31 0301-03	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi z PP o śr. 17 mm i rozstawie 100 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C (W-C M)	m2		
		5,6	m2	5,60	
				RAZEM	5,60
3.9	KNR 0-31 0305-01	Montaż ogrzewania podłogowego - wykonanie płyty grzewczej niezbrojonej - część budowlana; rurociągi z PP o śr. 17 mm i rozstawie 100 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C (W-C M)	m2		
		5,6	m2	5,60	
				RAZEM	5,60
3.10	KNR 0-31 0301-03	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi z PP o śr. 17 mm i rozstawie 100 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C (W-C D)	m2		
		4,5	m2	4,50	
				RAZEM	4,50
3.11	KNR 0-31 0305-01	Montaż ogrzewania podłogowego - wykonanie płyty grzewczej niezbrojonej - część budowlana; rurociągi z PP o śr. 17 mm i rozstawie 100 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C (W-C D)	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5,6	m2	5,60	
				RAZEM	5,60
3.12	KNR 0-31 0312-06	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego HP06/1 (6 obwody)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3.13	KNR 0-31 0307-01	Zestaw mieszający z pompą i zaworem termostatycznym dla 6 obiegów	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3.14	S-215 0800- 01	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi o śr.zew. 17 mm z rur polipropylenowych na ścianach budynków	m		
		30	m	30,00	
				RAZEM	30,00
3.15	S-215 0800- 01	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi o śr.zew. 25 mm z rur polipropylenowych na ścianach budynków	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
3.16	KNR-W 2-15 0428-01	Rury stalowe przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych, konwektorów, nagrzewnic o połączeniu spawanym	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
3.17	KNR INSTAL 0308-04	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 25 mm w instalacji c.o.	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
3.18	KNR 0-34 0106-03	Izolacja rurociągów śr.18 mm otulinami Thermacompact S-10 gr.6 mm (C) metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu	m		
		30	m	30,00	
				RAZEM	30,00
3.19	KNR 0-34 0107-02	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami Thermacompact S-2 gr.6 mm (C) metodą izolowania po montażu rurociągu	m		
		35	m	35,00	
				RAZEM	35,00
3.20	KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych	urząd.		
		7	urząd.	7,00	
				RAZEM	7,00
		Obmiar dodatkowy	prób a		
		1	prób a	1,00	
				RAZEM	1,00
3.21	KNR-W 2-15 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		30 + 35	m	65,00	
				RAZEM	65,00
		Obmiar dodatkowy	prób a		
		1	prób a	1,00	
				RAZEM	1,00
3.22	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		7	urz.	7,00	
				RAZEM	7,00
3.23	KNR 4-01 0325-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00