

W Y K A Z Nr 5/2017

nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. D.U. z 2016 r. poz. 2147); w związku Uchwałą Nr XLVIII/308/14 Rady Gminy Burzenin z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości i w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej - sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

1. Przedmiotem sprzedaży są dwie nieruchomości będące własnością Gminy Burzenin, położone we wsi Tyczyn, stanowiące działki budowlane:

1) Działka oznaczona w ewidencji gruntów obrębem Tyczyn Kolonia numerem 318/2 o pow. 0,1652 ha.

Wraz z tą działką przedmiotem sprzedaży jest udział w wysokości 1/4 własności w działce oznaczonej numerem 318/3 o pow. 0,0472 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną.
Cena działki wynosi 15 700,00 zł a cena udziału w drodze 1 125,00zł.
Cena ogólna nieruchomości wynosi 16 825,00zł.

2/. Działka oznaczona w ewidencji gruntów obrębem Tyczyn Kolonia numerem 318/4 o pow. 0,1696 ha.

Wraz z tą działką przedmiotem sprzedaży jest również udział w wysokości 1/4 własności w działce oznaczonej numerem 318/3 o pow. 0,0472 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną.
Cena działki wynosi 16 100,00 zł a cena udziału w drodze 1 125,00 zł.
Cena ogólna nieruchomości wynosi 17 225,00zł.

2. Podane w pkt 1 ceny nieruchomości ustalone zostały na podstawie wartości określonych w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Prawo własności Gminy Burzenin do zbywanych nieruchomości ujawnione jest w Księdze Wieczystej Nr SR1S/00053992/0 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Sieradzu Wydziale Ksiąg Wieczystych.

W Działkach III i IV Księgi wieczystej nie ma wpisów dotyczących zbywanych nieruchomości.

4. Nieruchomości położone są na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego. Działki budowlane i drogę wewnętrzną wydzielono na podstawie decyzji o warunkach zabudowy wydanej przez Wójta Gminy Burzenin nr GZ.6730.13.2013 z dnia 5 listopada 2013 roku.

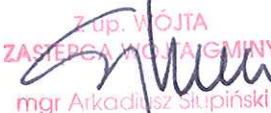
5. Nieruchomości wolne są od naniesień. Położone są na skraju zabudowy wsi, w terenie uzbrojonym w sieci energetyczną i wodociągową.

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. D.U. z 2016 r. poz. 2147), mogą składać wnioski o nabycie do Urzędu Gminy Burzenin, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

7. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin www.ugburzenin.pl/bip/.

Burzenin, 2017-09-01

Wykaz sporządził Marian Szaflik tel. 0 43 821 4095 w.18

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA GMINY

mgr Arkadiusz Siłopiński