

Burzenin, 31.10.2017 r.

GMINA BURZENIN
98-260 Burzenin, ul. Sieradzka 1
NIP 827-22-34-437, Regon 730934453

**Wykonawcy uczestniczący
w postępowaniu**

Numer ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 606149-N-2017

Dotyczy przetargu nieograniczonego na: **Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego tj. Gminy Burzenin**

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Zamawiający zawiadamia, że dnia 31 października 2017 r. wpłynęły pisma od potencjalnych wykonawców z prośbą o wyjaśnienie i ewentualne zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W związku z powyższym zamawiający działając na podstawie art.38 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579), udziela następujących wyjaśnień:

Pytania dotyczące ubezpieczenia mienia (od 1 do 19):

Pytanie 1.

Czy na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły zdarzenia w postaci powodzi lub podtopień w okresie ostatnich 20 lat? Proszę o podanie szacowanej wartości odszkodowań.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na terenach gdzie znajdują się lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia nie występowały zdarzenia w postaci powodzi lub podtopień w okresie ostatnich 20 lat.

Pytanie 2.

Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków znajdują się budynki niezamieszkałe przez okres dłuższy niż 30 dni. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wykaz tych budynków wraz z podaniem lokalizacji oraz wartości jednostkowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w załączniku nr 6 do SIWZ „wykaz mienia i inne dane Zamawiającego” w zakładce budynki widnie kolumna z pytaniem „Czy budynek jest użytkowany”. W zakładce tej wskazane są nieużytkowane budynki z podaniem lokalizacji oraz wartościami jednostkowymi.

Pytanie 3.

W odniesieniu do budynków, które są jako niezamieszkałe prosimy o ograniczenie zakresu ochrony do FLEXA.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 4

Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i o jakiej wartości?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie jest w stanie przewidzieć czy w okresie ubezpieczenia jakiś z budynków zostanie wyłączony z eksploatacji.

Pytanie 5

W odniesieniu do budynków nieużytkowanych, pustostanów prosimy o podanie ich wartości, sposobu zabezpieczenia (w tym czy są dozorowane 24 h/ dobę, jeśli tak czy przez firmę ochroniarską, własną ochronę, inne?), podanie przyczyny ich wyłączenia, czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak : woda, gaz, prąd, itd., czy wewnątrz budynków znajduje się jakiegokolwiek mienie, jeśli tak to jakie?

Odpowiedź:

W tabeli nr 2 wpisano, że budynek Świetlica Prażmów nie jest użytkowany, jednak intencją Zamawiającego było to, że budynek ten nie jest użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem, ponieważ w budynku obecnie prowadzony jest remont. W budynku jest podłączony prąd posiada on książkę obiektu, gdzie są regularnie wpisywane przeglądy techniczne, kominiarskie oraz sprawną gaśnicę. Budynek nie jest dozorowany. Wewnątrz budynku znajduje się jakiegokolwiek mienie.

Pytanie 6.

Prosimy o potwierdzenie, że żaden ze zgłoszonych do ubezpieczenia budynków nie jest przeznaczony do rozbiórki, budynki w złym, awaryjnym stanie technicznym – jeżeli tak to prosimy o podanie wykazu takich budynków z podaniem lokalizacji, sumy ubezpieczenia w rozbięciu na budynki i środki trwałe oraz podanie informacji czy posiadają stały dozór, w jaki sposób są zabezpieczone, czy są odłączone w nich wszelkiego rodzaju media, urządzenia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że żaden ze zgłoszonych do ubezpieczenia budynków nie jest przeznaczony do rozbiórki. Wszelkie dane na temat stanu technicznego budynków znajdują się w załączniku nr 6 do SIWZ wykaz mienia i inne dane Zamawiającego w zakładce budynki. W zakładce tej również widnieją dokładne lokalizacje budynków wraz z sumami ubezpieczenia oraz zabezpieczeniami.

Pytanie 7.

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny .

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.

Pytanie 8.

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami

Pytanie 9.

Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące). W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli nie ma mienia w postaci budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące)

Pytanie 10.

W przypadku braku potwierdzenia na powyższe prosimy o udostępnienie wykazu z wskazaniem lokalizacji, opisem konstrukcji i długości przęseł poszczególnego mostu.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 9.

Pytanie 11.

W odniesieniu do wykazu budynków prosimy o informację czy w budynkach, których wiek przekracza 50 lat wykonano w okresie ostatnich 10 lat jakiegokolwiek remonty lub modernizacje? Jeśli tak, prosimy o informację kiedy i w jakim zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że we wszelkich budynkach prowadzone są remonty w miarę bieżących potrzeb. W okresie ostatnich 10 lat były wykonywane remonty w budynkach których wiek przekracza 50 lat. Remonty te polegały m.in. na wymianie połaci dachowych, orynnowania, wymianie stolarki okiennej oraz drzwiowej, wymianie instalacji elektrycznej, wod-kan, c.o., wymianie podłóg, malowaniu ścian.

Pytanie 12.

Proszę o potwierdzenie że do ubezpieczenia mienia nie są zgłaszane drogi publiczne.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 13.

Czy do zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych zgłoszono sortownię śmieci wraz z wyposażeniem? Jeśli tak, prosimy o podanie rodzaju i wartości tego wyposażenia

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych nie zgłoszono sortowni śmieci wraz z wyposażeniem.

Pytanie 14.

Jeśli do ubezpieczenia zgłoszono sortownię śmieci, prosimy o wyłączenie tego obiektu (wraz z wyposażeniem znajdującym się w budynku) z ubezpieczenia od ryzyka pożaru, wybuchu, dymu i sadzy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych nie zgłoszono sortowni śmieci wraz z wyposażeniem.

Pytanie 15.

Czy przedmiotem ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych ma być mienie usytuowane na wysypisku śmieci ewentualnie w jego bezpośrednim sąsiedztwie? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości. Prosimy jednocześnie o wyłączenie tego obiektu (wraz z wyposażeniem znajdującym się w budynku) z ubezpieczenia od ryzyka pożaru, wybuchu, dymu i sadzy

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych nie będzie mienie usytuowane na wysypisku śmieci i jego bliskim sąsiedztwie.

Pytanie 16.

Prosimy o informacje jakiego rodzaju inwestycje, remonty i modernizacje planuje Zamawiający w trakcie okresu ubezpieczenia. Prosimy o podanie ich wartości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu najbliższych trzech lat planuje się:

- dalszą modernizację i rozbudowę dróg gminnych,
- modernizację i rozbudowę gospodarki wodno - ściekowej poprzez budowę SUW w Prażmowie , przebudowę SUW w Grabówce, budowę sieci kanalizacyjnej w Burzeninie oraz budowę sieci wodociągowej w Strumianach i Majączewicach (szacunkowa całkowita wartość projektu około 3 800 000,00 zł)
- oraz bieżące prace budowlane i remontowe w miarę potrzeb

Zamawiający nie jest w stanie określić wszystkich zamiarów inwestycyjnych (lub zmian w tym zakresie) i ich wartości we wskazanym zakresie.

Pytanie 17.

Proszę o podanie informacji na temat i zabezpieczeń przeciw kradzieżowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszelkie dane na temat zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych znajdują się w załączniku nr 6 do SIWZ wykaz mienia i inne dane Zamawiającego w zakładce budynku.

Pytanie 18.

Jeśli do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie biogazowni prosimy o informację:

- i) Jaka jest wartość biogazowni?
- ii) Jaka jest wartość instalacji znajdujących się wewnątrz biogazowni?
- iii) Jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwwybuchowe mają zastosowanie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie biogazowni.

Pytania dotyczące ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (od 1 do 14):

Pytanie 1.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej na rzecz podopiecznych).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 2.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także szkód powstałych w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 3.

W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczeniowej nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 4

Prosimy w potwierdzenie, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego.

Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego. Jednocześnie Zamawiający informuje, że jeżeli prowadzone są pokazy sztucznych ogni to są one obsługiwane przez podmioty zajmujące się taką działalnością profesjonalnie

Pytanie 6.

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi rozumianymi jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna,

speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 7.

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność albo umownego przyjęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 8.

Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Ubezpieczającego, jak i Ubezpieczonych - jednostki podległe.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 9.

Prosimy o wykreślenie klauzuli warunków i taryf z katalogu klauzul obligatoryjnych w zakresie ubezpieczenia OC

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 10.

Prosimy o potwierdzenie, że istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie ubezpieczeń majątkowych będą możliwe wyłącznie za zgodą obu stron.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 11.

Prosimy o potwierdzenie, że zapis dotyczący możliwości wprowadzenia „zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej ... w wyniku podwyższenia wysokości sumy gwarancyjnej i zmiany limitów odpowiedzialności” nie oznacza, że suma gwarancyjna lub limity odpowiedzialności w ubezpieczeniu OC mogą zostać podwyższone bez zgody wykonawcy (tym samym oznacza, że podwyższenie sumy gwarancyjnej lub limitów odpowiedzialności wymaga zawsze zgody obu stron).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe (wyjątek klauzula automatycznego wyrównania sum ubezpieczenia)

Pytanie 12.

Prosimy o wykreślenie w poniższym zapisie ostatniego zdania tj. zmianę zapisu na: „odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców, oraz osoby, którym Ubezpieczający/Ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności, z prawem do regresu do podwykonawców. W przypadku powierzenia określonej czynności osobie fizycznej, regres jest wyłączony”. Kwestia regresu jest

uregulowana w obligatorycznej Klauzuli odstąpienia od prawa do regresu (zapisy w opisie przedmiotu ubezpieczenia i tej Klauzuli nie są tożsame i mogą rodzić wątpliwości interpretacyjne).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13.

Prosimy o potwierdzenie, że koszty dodatkowe w ubezpieczeniu OC pokrywane będą w granicach sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 14.

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie rozszerzenia OC ponad zakres podstawowy (delikt/ kontrakt) będą na podlimitach sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe. Jednocześnie Zamawiający informuje, że ubezpieczenie OC dróg posiada odrębną sumę gwarancyjną.

Pytania dotyczące ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków (od 1 do 4):

Pytanie 1.

Prosimy o informacje jakie imprezy rekreacji ruchowej będą objęte ubezpieczeniem,

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią SIWZ w zakresie ryzyka następstw nieszczęśliwych wypadków będą objęci członkowie Ochotniczych Straży Pożarnych oraz osoby skierowane do robót publicznych, prac społecznie użytecznych, prac interwencyjnych z urzędu pracy, wolontariusze, praktykanci, stażyści.

Pytanie 2.

Prosimy kto i w jakim wieku będzie objęty ubezpieczeniem podczas imprez.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią SIWZ w zakresie ryzyka następstw nieszczęśliwych wypadków będą objęci członkowie Ochotniczych Straży Pożarnych oraz osoby skierowane do robót publicznych, prac społecznie użytecznych, prac interwencyjnych z urzędu pracy, wolontariusze, praktykanci, stażyści.

Pytanie 3.

Czy wśród Ubezpieczonych osób będą osoby powyżej 65 roku życia ? Jeśli tak prosimy wskazać liczbę tych osób oraz w jakiej grupie ryzyka się znajdują.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ubezpieczeniu od Następstw Nieszczęśliwych Wypadków członków OSP w wariantcie imiennym na dzień dzisiejszy nie ma zgłoszonej żadnej osoby powyżej 65 roku życia. W tym samym ryzyku wariantcie bezimiennym - Zamawiający nie jest w stanie precyzyjnie określić czy występują osoby powyżej 65 roku życia. W ubezpieczeniu od Następstw Nieszczęśliwych Wypadków osób skierowanych do robót publicznych, prac społecznie użytecznych, prac interwencyjnych z urzędu pracy,

wolontariuszy, praktykantów, stażystów na dzień dzisiejszy nie ma zgłoszonej do ubezpieczenia żadnej osoby powyżej 65 roku życia.

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie braku szkód za 3 ostatnie lata.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że informacje na temat szkodowości znajdują się w załączniku nr 6 do SIWZ wykaz mienia i inne dane zamawiającego w zakładce „szkody”.

Pytania dotyczące zapisów ogólnych SIWZ (od 1 do 4):

Pytanie 1.

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie 2.

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.

Pytanie 3.

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią SIWZ: „...Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. Postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia...”

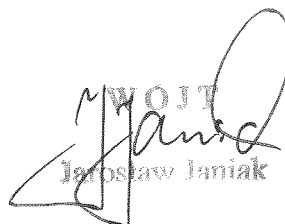
Pytanie 4

Prosimy o odstąpienie od stosowania kar umownych opisany w par. 14 Umowy.

Odpowiedź:
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.


WOJCI
Janiak
Jarosław Janiak