

Burzenin, 31.10.2017 r.

GMINA BURZENIN
98-260 Burzenin, ul. Sieradzka 1
NIP 827-22-34-437, Regon 730934453

**Wykonawcy uczestniczący
w postępowaniu**

Numer ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 606149-N-2017

Dotyczy przetargu nieograniczonego na: **Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego tj. Gminy Burzenin**

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Zamawiający zawiadamia, że dnia 27 października 2017 r. wpłynęły pisma od potencjalnych wykonawców z prośbą o wyjaśnienie i ewentualne zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W związku z powyższym zamawiający działając na podstawie art.38 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579), udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1.

Prosimy o potwierdzenie, że od 1997r. nie wystąpiły powodzie lub podtopienia na terenie z lokalizacjami zgłoszonymi do ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 2.

Prosimy o potwierdzenie, że wśród zgłoszonego do ubezpieczenia mienia (szczególnie w grupie budowle ubezpieczane na pierwsze ryzyko) nie ma przepustów i mostów drogowych, tuneli, przejść nad i pod torami, a także że nie jest planowana taka inwestycja w najbliższych 3 latach.

Jeśli takie obiekty są, to prosimy o podanie, jakiego rodzaju są to obiekty oraz jakiej konstrukcji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wśród zgłoszonego do ubezpieczenia mienia nie ma przepustów i mostów drogowych, tuneli, przejść nad i pod torami. Zamawiający nie jest w stanie określić czy w przeciągu trzech najbliższych lat będą występowały tego typu inwestycje.

Pytanie 3.

Prosimy o podanie, które obiekty są wyłączane z eksploatacji – poza szkołami (okres wakacyjny) - powyżej 30 dni do 6 miesięcy.

Jeśli takie obiekty są, to czy:

- wszelkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania, regularnie kontrolowane,
- teren przedsiębiorstwa jest regularnie, przynajmniej raz na dobę, dozorowany, ogrodzony i oświetlony w porze nocnej, utrzymywany w nienagannym porządku,
- gaśnice oraz inne instalacje ppoż. stale utrzymywane w gotowości do użycia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że budynki zgłoszone do ubezpieczenia nie są wyłączone z eksploatacji powyżej 30 dni. Szkoły podczas przerwy wakacyjnej również są użytkowane – dyrekcja, sprzętaczki i pracownicy administracyjni pracują normalnie. W tabeli nr 2 wpisano, że budynek Świetlica Prażmów nie jest użytkowany, jednak intencją Zamawiającego było to, że budynek ten nie jest użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem, ponieważ w budynku tym obecnie prowadzony jest remont.

Pytanie 4

W tabeli nr 2 jest wykazany budynek ŚWIETLICA PRAŻMÓW z opisem NIE jest użytkowany. Prosimy o wyjaśnienie, czy ten budynek jest pustostanem, czy wyłączonym z eksploatacji na okres 30 dni do 6 miesięcy.

Jeśli budynek ten jest pustostanem, to prosimy o przyjęcie zakresu ochrony FLEXA, tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź:

W tabeli nr 2 wpisano, że budynek Świetlica Prażmów nie jest użytkowany, jednak intencją Zamawiającego było to, że budynek ten nie jest użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem, ponieważ w budynku tym obecnie prowadzony jest remont. Obecnie w budynku są założone nowe okna, drzwi wejściowe z nowym zamkiem, jest podłączony prąd oraz zrobiona kanalizacja. Z zewnątrz budynek jest pokryty blachodachówką ocieplony oraz jest położony tynk strukturalny. Budynek posiada książkę obiektu, gdzie są regularnie wpisywane przeglądy techniczne, kominiarskie. W budynku znajduje się sprawna gaśnica.

Zamawiający nie wyraża zgody na przyjęcie zakresu ochrony FLEXA dla Świetlicy w Prażmowie, ponieważ prawdopodobnie w okresie trwania umowy prace remontowe w budynku się zakończą i budynek będzie normalnie użytkowany.

Pytanie 5

Prosimy o możliwość wprowadzenia w klauzuli szybkiej likwidacji szkód limitu szkód do kwoty 10.000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 6.

Prosimy o obniżenie przezornej sumy ubezpieczenia do kwoty 200.000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 7.

Prosimy o podanie, jakiego rodzaju mienie jest składowane bezpośrednio na podłodze poniżej poziomu gruntu i o jakiej wartości

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że bezpośrednio na podłodze poniżej poziomu gruntu nie występuje mienie składowane. Za wyjątkiem elementów urządzeń technicznych związanych z siecią wod-kan i c.o., zamawiający nie jest w stanie dokładnie określić o jakiej wartości jest to mienie.

Pytanie 8.

Prosimy o przyjęcie następującej zmiany w klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych:
jest:

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe podczas prowadzenia prac ziemnych i robot budowlano-montażowych, w tym również robot, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę.

propozycja zmiany:

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe podczas prowadzenia prac ziemnych i robot budowlano-montażowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 9.

Prosimy o podanie, jakiego rodzaju, o jakiej wartości i kiedy planowane są prace budowlano-montażowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu najbliższych trzech lat planuje się:

- dalszą modernizację i rozbudowę dróg gminnych,
- modernizację i rozbudowę gospodarki wodno - ściekowej poprzez budowę SUW w Prażmowie , przebudowę SUW w Grabówce, budowę sieci kanalizacyjnej w Burzeninie oraz budowę sieci wodociągowej w Strumianach i Majaczewicach (szacunkowa całkowita wartość projektu około 3 800 000,00 zł)
- oraz bieżące drobne prace budowlane i remontowe w miarę potrzeb

Zamawiający nie jest w stanie określić wszystkich zamiarów inwestycyjnych (lub zmian w tym zakresie) i ich wartości we wskazanym okresie.

Pytanie 10.

Prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności w ubezpieczeniu nasadzeń drzew i krzewów od kradzież zwykłej do kwoty 2.000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 11.

Prosimy o podanie, czy pokazy ogni sztucznych prowadzone są przez podmioty zajmujące się taką działalnością profesjonalnie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że jeżeli prowadzone są pokazy sztucznych ogni to są one obsługiwane przez podmioty zajmujące się taką działalnością profesjonalnie.

Pytanie 12.

Prosimy wyłączenie w ryzyku dewastacji szkód wyrządzonych przez dzikie zwierzęta.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13.

Prosimy o zgodę na wprowadzenie proponowanych limitów w rozszerzeniach ochrony w ubezpieczeniu OC w następujących przypadkach:

- a/ litera m - szkody z tytułu organizacji imprez... - 500.000 zł,
- b/ litera v – szkody wyrządzone przez jednostki OSP...” – 600.000 zł,
- c/ litera w – szkody wyrządzone przez bezpieczeństwa zwierzęta – 100.000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 14.

Prosimy o przyjęcie następującej treści Klauzuli szkód w środowisku

Klauzula - szkody środowisku

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o szkody w mieniu lub na osobie poniesione przez osoby trzecie oraz koszty usunięcia substancji zanieczyszczających z gleby (pod warunkiem że do poniesienia ich Ubezpieczający został zobowiązany decyzją administracyjną upoważnionych do tego organów), powstałe w wyniku wylądowania, rozproszenia, wypuszczenia lub wydzielania się (wycieku) dymu, pary, sadzy, kwasów, zasad, toksycznych chemikaliów (płynnych lub gazowych), zbędnych materiałów lub innych substancji do gleby, atmosfery bądź ciągu lub zbiornika wodnego na powierzchni lub w głębi gruntu, o ile zostały spełnione łącznie wszystkie poniższe warunki:
 - 1) przyczyną wylądowania, rozproszenia, wypuszczenia lub wydzielania się jest zdarzenie nagłe i przypadkowe, nie zamierzone ani nie przewidziane przez Ubezpieczającego przy zachowaniu należytej staranności w prowadzeniu przedsiębiorstwa,
 - 2) przyczyna powstania szkody jest bezsporna,
 - 3) szkoda powstała wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczającego w ramach ubezpieczonej działalności gospodarczej,
 - 4) początek zdarzenia wyrządzającego szkodę miał miejsce w okresie odpowiedzialności Ubezpieczyciela, a pierwsza szkoda powstała i ujawniła się w okresie odpowiedzialności Ubezpieczyciela z umowy obowiązującej w chwili wystąpienia początku zdarzenia, nie później jednak niż w ciągu 72 godzin od początku zdarzenia,
 - 5) zdarzenie zostało potwierdzone protokołem służby ochrony środowiska, straży pożarnej lub policji.
2. Ubezpieczenie obejmuje określone w niniejszej klauzuli koszty niezależnie od tego, czy zanieczyszczone mienie stanowiło własność określonej osoby, czy nie.
3. Ubezpieczenie nie obejmuje kosztów przywrócenia środowiska do stanu sprzed zdarzenia (z wyjątkiem kosztów, o których mowa w ust. 1), a także czystych strat finansowych oraz kosztów usunięcia substancji zanieczyszczających z gleby, wody lub innych składników majątku stanowiących własność albo użytkowanych przez Ubezpieczającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 15.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie prowadzi/nie nadzoruje lub nie będzie prowadzić/nadzorować w najbliższym roku wysypiskiem /składowiskiem odpadów.

Jeśli składowisko odpadów jest lub będzie prowadzone/nadzorowane, to prosimy o podanie rodzaju odpadów – według poniższego wykazu

19 13 07* odpady ciekłe i wodniste koncentraty z rekultywacji wód gruntowych, zawierające substancje niebezpieczne

19 13 08 odpady ciekłe i wodniste koncentraty z rekultywacji wód gruntowych, zawierające substancje inne niż wymienione w 19 13 07

20 ODPADY KOMUNALNE (odpady gospodarstw domowych i podobne handlowe, przemysłowe i instytucjonalne odpady) łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie

20 01 frakcje selektywnie gromadzone (wyjątek 15 01)

- 20 01 01 papier i tektura
- 20 01 02 szkło
- 20 01 08 odpady kuchenne i stołóvkowe ulegające biodegradacji
- 20 01 10 ubrania
- 20 01 11 wyroby włókiennicze
- 20 01 13* rozpuszczalniki
- 20 01 14* kwasy
- 20 01 15* alkalia
- 20 01 17* Fotochemikalia
- 20 01 19* Pestycydy
- 20 01 21* świetłówki i inne odpady zawierające rtęć
- 20 01 23* zużyte urządzenia zawierające chlorofluorowęglowodory
- 20 01 25 Oleje i tłuszcze jadalne
- 20 01 26* Oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25
- 20 01 27* farby, tusze, kleje i żywice zawierające substancje niebezpieczne
- 20 01 28 farby, tusze, kleje i żywice inne niż te wymienione w 20 01 27
- 20 01 29* detergenty zawierające substancje niebezpieczne
- 20 01 30 detergenty inne niż te wymienione w 20 01 29
- 20 01 31* leki cytotoksyczne i cytostatyczne
- 20 01 32 leki inne niż te wymienione w 20 01 31
- 20 01 33* baterie i akumulatory objęte w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 i niesortowalne baterie i akumulatory zawierające te baterie
- 20 01 34 baterie i akumulatory inne niż te wymienione w 20 01 33
- 20 01 35* zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż te wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki
- 20 01 36 zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż te wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35
- 20 01 37* drewno zawierające substancje niebezpieczne
- 20 01 38 drewno inne niż wymienione w 20 01 37
- 20 01 39 tworzywo sztuczne
- 20 01 40 metal
- 20 01 41 odpady powstałe z czyszczenia kominów
- 20 01 99 inne niewymienione frakcje

20 02 odpady z ogrodów i parków (włączając odpady cementarne)

- 20 02 01 odpady ulegające biodegradacji
- 20 02 02 gleba i kamienie
- 20 02 03 pozostałe odpady nie ulegające biodegradacji

20 03 pozostałe odpady komunalne

- 20 03 01 mieszane odpady komunalne
- 20 03 02 odpady z targowisk
- 20 03 03 pozostałości po czyszczeniu ulic

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie prowadzi, nie nadzoruje, wysypiskiem śmieci/składowiska odpadów i nie będzie tego robił w najbliższym roku.

Pytanie 16.

Prosimy o podanie, jaki jest stan dróg, kiedy były prowadzone ostatnie remonty oraz czy są przewidziane na rok bieżący.

Ponadto prosimy o włączenie do zakresu zapisów:

Zamawiający jest obowiązany do:

- niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda nie później niż w ciągu 48 godzin,
- prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenia dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,

- stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że:

- **ogólny stan dróg jest dobry**
- **remonty i modernizacje są prowadzone w miarę bieżących potrzeb i nawet obecnie są one prowadzone również obecnie**
- **ostatnie remonty prowadzone były na następujących ulicach: ul. Boczna, ul. Pstrokońskiego, ul. Dolna, ul. Wojska Polskiego oraz z miejscowości Strumiany ul. Spacerowa**
- **na rok bieżący są przewidziane remonty dróg min.: ul. Armii Krajowej, ul. Harcerska, ul. Broniewskiego, ul. Witosa oraz droga w miejscowości Waszkowskie**
- **nie wyraża się zgody na włączenie do zakresu proponowanych zapisów.**

Pytanie 17.

Prosimy o podanie, czy jest prowadzony przez Klienta parking.

W przypadku prowadzenia parkingu, proszę o podanie: czy jest to parking strzeżony, liczby miejsc postojowych oraz informacji czy spełnia poniższe warunki:

- 1) posiada oddzielne miejsca parkingowe dla samochodów osobowych, ciężarowych i autobusów,
- 2) posiada pomieszczenie dozoru, z którego osoba dozoru widzi cały teren parkingu,
- 3) jest oświetlony w porze nocnej w sposób pozwalający na dostrzeżenie każdego pojazdu z pomieszczenia dozoru,
- 4) posiada łączność telefoniczną lub radiową z Policją (telefon / nadajnik znajduje się w pomieszczeniu dozoru),
- 5) posiada zaporę, szlaban z kolczatką lub inne urządzenie blokujące wjazd i wyjazd z parkingu; urządzenie blokujące powinno być otwierane, podnoszone lub opuszczane tylko w przypadku wjazdu lub wyjazdu pojazdu; a wyjazd z parkingu może się odbyć po wydaniu pojazdu przez osobę dozoru parking.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że prowadzi parkingi niestrzeżone. Są to parkingi przy budynkach jednostek:

- **przy kompleksie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Strumianach**
- **przy placu zabaw w Burzeninie**
- **na rynku w Burzeninie**
- **przy Zespole Szkół w Burzeninie ul. Polna 5**
- **parking przy podjeździe do cmentarza**

Parkingi te:

- 1) **nie posiadają oddzielnych miejsc parkingowych dla samochodów osobowych, ciężarowych i autobusów**
- 2) **nie posiadają pomieszczenia dozoru, z którego osoba dozoru widzi cały teren parkingu**
- 3) **część parkingów jest oświetlona w porze nocnej w sposób pozwalający na dostrzeżenie każdego pojazdu**
- 4) **nie posiadają łączności telefonicznej lub radiowej z Policją**
- 5) **nie posiadają zapory, szlabanów lub innych urządzeń blokujących wjazd i wyjazd z parkingu**

Pytanie 18.

Prosimy o podanie, czy do zadań Gminy należy dowóz dzieci do szkoły i czy dowozem tym zajmuje się profesjonalna firma.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do zadań Gminy należy dowóz dzieci do szkoły i dowozem tym zajmuje się profesjonalna firma.

Pytanie 19.

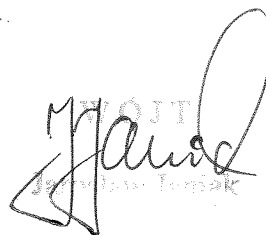
Prosimy o podanie szkodowości za okres 2012-2013, z podziałem na lata i rodzaje ubezpieczeń.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w chwili obecnej w tak krótkim czasie nie jest w stanie podać rzetelnej szkodowości za okres 2012 – 2013.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.



MHOJT
Jacek Tomiak