

nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. D.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./; w związku Uchwałą Nr XXIII/139/12 Rady Gminy Burzenin z dnia 21 sierpnia 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości, zmienionej Uchwałą Nr XXXIX/237/13 Rady Gminy Burzenin z dnia 18 lipca 2013 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości - sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 7/2013 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość o pow. 6,19 ha Gminy Burzenin położona we wsi Wolnica Grabowska, w ewidencji gruntów i budynków obręb Wolnica Grabowska – Wola Majacka oznaczona numerami działek 124 o pow. 3,59 ha i 128 o pow. 2,60 ha. Składową część nieruchomości gruntowej stanowi złożo kruszywa naturalnego w postaci piasku.
2. Wartość nieruchomości, łącznie ze złożem kruszywa w ilości 966,96 tys. ton, określona została przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym na kwotę 394.000,-zł; słownie trzysta dziewięćdziesiąt cztery tysiące 00/100 zł.
3. Prawo własności Gminy Burzenin do zbywanej nieruchomości ujawnione jest w Księdze Wieczystej Nr SR1S/00048494/1 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Sieradzu Wydziale Ksiąg Wieczystych.
4. Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy czy decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Burzenin nieruchomość opisana jest jako potencjalne złoża surowców naturalnych.
5. Nieruchomość nie jest zabudowana, położona jest poza zabudową wsi, w terenie niezabudowanym w żadne media, w otoczeniu głównie gruntów rolnych i leśnych.
6. Na nieruchomości znajduje się złożo kruszywa naturalnego w postaci piasku. Dokumentację geologiczną tego złoża zatwierdził Marszałek Województwa Łódzkiego decyzją z 18 czerwca 2012 roku nr ROV.7427.2.72.2012.KK.
7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm./, winny składać wnioski o nabyciu do Urzędu Gminy Burzenin, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
8. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin www.ugburzenin.home.pl/bip/

Burzenin, 2013-07-18

WÓJT
Janusz Janiak